

〔別紙1〕評価項目・配点一覧

「ＪＲ小倉駅ＪＡＭ広場・ＪＡＭビジョン等管理運営業務」委託企画書 評価項目・配点一覧

〔企業名〕	審査項目及びポイント	配点
ア. 企画提案書		80
①基本方針等について	(小計)	15
	・当該業務における基本的な政策や計画、施設の設置目的や性格等を十分理解した上で、それらに適合した管理運営に対する理念や基本方針を持っているか。	15
	(小計)	15
	・安定的な管理運営を行っていくだけの組織体制となっているか。 ・管理体制及び緊急時の対応について確実な体制（人的、機器的）が整っているか。 ・専門的な知識、経験を有する技術者を配置する場合、経歴等を記載しているか。	15
	(小計)	40
	(1) 3か年毎の営業目標（収益目標額）について ・当協会の事業採算に見合う収益が見込まれているか。また、実現可能な提案であり、かつ積算根拠が明確であるか。 ・営業目標を実現可能にするための具体的な取り組みについて、営業活動や広報活動等、積極的かつ効果的な提案がなされているか。	20
	(2) 当該業務に類似する事業の過去の実績について ・同様、類似の業務の実績を有しており、成果を上げているか。	20
	(小計)	10
④その他	・当該業務委託に関して実現可能で、業務効率を向上させるような提案がなされているか。	10
イ. 見積書	・当該業務にかかる委託料の額は妥当なものであるか。当協会の事業採算に見合う費用が見込まれているか。	20
企画提案書採点合計	(合計)	100